

Projekt

z dnia 25 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GRĘBOCICE**

z dnia 2025 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Grębocice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Polkowicach, Rada Gminy w Grębocicach uchwala co następuje :

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Grębocice, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą uchwałą obowiązują postanowienia zawarte w obowiązującej Uchwale Zgromadzenia Związku Gmin Zagłębia Miedziowego w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Gmin Zagłębia Miedziowego.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr LXV/420/2023 Rady Gminy Grębocice z dnia 24 stycznia 2023 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Grębocice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Grębocice

Marek PAKIET

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Grębocice

z dnia.....2025 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY GRĘBOCICE

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Grębocice, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Grębocice.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2. Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

1. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, winno się odbywać:

- 1) w przypadku błota - po ustaniu warunków atmosferycznych powodujących powstanie błota;
- 2) w przypadku śniegu – po ustaniu opadów atmosferycznych, tak by nie dopuścić do zalegania śniegu;
- 3) w przypadku lodu - po stwierdzeniu jego występowania;
- 4) w przypadku innych zanieczyszczeń – w miarę potrzeb.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia, uprzątnięte z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy gromadzić w miejscu umożliwiającym ich odbiór.

3. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia należy gromadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu przechodniów i pojazdów, nie utrudniający ruchu, pozostawiając wolne przejścia dla pieszych, a także w sposób nie zagrażający istniejącej roślinności, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej do kanalizacji.

4. Śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodników nie zgarnia się właściciele na jezdnię.

§ 3. Wymagania w zakresie mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami zakazane jest na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym w pasach drogowych.

2. Na terenie nieruchomości mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można przeprowadzać wyłącznie jeżeli:

- 1) mycie pojazdów samochodowych nie powoduje zanieczyszczenia środowiska;
- 2) mycie odbywa się na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości;
- 3) ścieki z mycia pojazdów samochodowych:
 - a) odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji ogólnospławnej, albo
 - b) gromadzone są w szczelnych zbiornikach bezodpływowych.

3. Na terenie nieruchomości zakazuje się dokonywania napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, z zastrzeżeniem ust. 4-6.

4. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi dozwolona jest w przypadku wystąpienia awarii i polega na wykonaniu drobnych napraw lub doraźnych czynności umożliwiających kontynuowanie jazdy lub uruchomienie pojazdu.

5. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi dozwolona jest w garażach lub na wydzielonych i utwardzonych częściach nieruchomości pod warunkiem że:

- 1) naprawa pojazdów samochodowych nie powoduje zanieczyszczenia środowiska;
- 2) odpady powstające w trakcie naprawy gromadzone są w pojemnikach do tego przeznaczonych i przekazywane do unieszkodliwienia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Dokonywanie napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi nie może stwarzać uciążliwości dla właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości, na których dokonuje się napraw oraz właścicieli i współwłaścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych.

§ 4. 1. Do zbierania odpadów komunalnych na drogach publicznych stosuje się pojemniki, zwane dalej „koszami ulicznymi” o minimalnej pojemności 35l, wykonane z materiałów niepalnych, o konstrukcji zabezpieczającej odpady przed rozwiewaniem. Sposób mocowania kosza ulicznego do podłoża lub jego konstrukcja powinny zabezpieczać kosz przez swobodnym przemieszczaniem kosza przez osoby nieuprawnione.

2. Kosze uliczne ustawione są w miejscach oraz w ilości zapewniającej swobodne korzystanie z nich przez przechodniów.

3. Utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym polega na okresowym myciu i dezynfekcji pojemników, okresowych przeglądach, konserwacji oraz ich wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 5. 1. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, lecz nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie.

2. Odpady komunalne pochodzące z koszy ulicznych przekazuje się wyłącznie podmiotowi prowadzącemu działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych w sposób i w czasie umożliwiającym ich odbiór.

3. Nieczystości ciekłych należy pozbywać się z częstotliwością, na zasadach i w sposób określony poniżej:

- 1) w przypadku nieruchomości zamieszkałych lub użytkowanych, zbiorniki bezodpływowe należy opróżniać z częstotliwością dostosowaną do potrzeb wynikających z ilości pobranej wody i pojemności zbiorników, jednak nie rzadziej niż 1 raz na trzy miesiące, nie dopuszczając do przepełnienia się zbiornika i gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości. Dopuszcza się mniejszą częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych niż 1 raz na trzy miesiące w przypadku, gdy udokumentowane zużycie wody do celów bytowych z okresu 3 miesięcy będzie mniejsze niż 75 % pojemności zbiornika bezodpływowego;
- 2) ilość nieczystości ciekłych odprowadzonych do zbiorników bezodpływowych ustala się na podstawie zużycia wody określonego według wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku – zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody, wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów. Dopuszcza się zmniejszenie ilości wywożonych nieczystości ciekłych o ilość bezpowrotnie zużytej wody, która nie została odprowadzona do zbiornika (np. zużyta do podlewania ogrodu, napełniania basenu), gdy jej wielkość zostanie ustalona na podstawie odrębnego licznika;
- 3) w przypadku nieruchomości zamieszkałych lub użytkowanych, nieczystości ciekłych gromadzonych w osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków należy pozbywać się z częstotliwością określoną w instrukcji eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, a w przypadku braku tej instrukcji nie rzadziej niż 1 raz na rok.
- 4) właściciele lub użytkownicy nieruchomości zobowiązani są, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, do udokumentowania wywozu

nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków poprzez okazanie:

- a) umowy z przedsiębiorcą uprawnionym do opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości na terenie gminy Grębocice oraz
 - b) rachunków, faktur, paragonów lub innych dokumentów wystawionych każdorazowo przez przedsiębiorcę po wykonaniu usługi. Właściciel nieruchomości lub jej użytkownik zobowiązany jest do zachowania powyższych dokumentów przez okres 12 miesięcy.
- 5) zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 6) właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania Wójtowi Gminy Grębocice faktu rozpoczęcia użytkowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków celem ujęcia urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w prowadzonej ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 7) właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania Wójtowi Gminy Grębocice faktu zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków celem wykreślenia tych urządzeń z prowadzonej ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 8) zabrania się wylewania nieczystości ciekłych na terenach własnej posesji jak i na pobliskie tereny, w tym również tereny użytku publicznego, a także na wprowadzaniu nieczystości ciekłych do gruntów, rzek, zbiorników wodnych i kanalizacji deszczowej;
- 9) właściciele nieruchomości, na których terenie organizowana jest impreza plenerowa powinni zapewnić przenośne szalety bezodpływowe, w liczbie dostosowanej do liczby osób uczestniczących w imprezie oraz zapewnić ich opróżnienie oraz utrzymanie ich w czystości.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 6. 1. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest utrzymywać je w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożenia i uciążliwości dla ludzi, a także, aby zwierzę nie powodowało szkód i uciążliwości dla otoczenia.

2. Osoba, z którą przebywa zwierzę domowe na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i inne tereny zielone, zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez to zwierzę.

3. W miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku zwierzęta domowe, a w szczególności psy, mogą przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania pełnego nadzoru nad zachowaniem się zwierzęcia.

4. Osoba utrzymująca zwierzę domowe, w szczególności mogące stanowić zagrożenie lub uciążliwość dla ludzi, powinna zapewnić utrzymanie zwierzęcia w sposób zapobiegający jego wydostaniu się poza teren nieruchomości, na której jest utrzymywane oraz umieścić w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału tabliczkę ostrzegawczą z napisem „UWAGA PIES” lub o podobnej treści.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczych.

§ 7. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na obszarze Gminy Grębocice zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na obszarze Gminy Grębocice dopuszcza się utrzymywanie zwierząt futerkowych, drobiu, kóz i pszczoł dla własnych potrzeb oraz przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) odległość granicy wybiegu, budynków inwentarskich lub klatek od indywidualnych ujęć wodnych nie może być mniejsza niż 50 m;
- 2) utrzymywanie nie będzie powodowało na nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak odór lub hałas;
- 3) wybiegi dla zwierząt winny być ogrodzone w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt poza obręb wybiegu;
- 4) odpady i nieczystości wytwarzane w związku z utrzymywaniem zwierząt gospodarskich muszą być gromadzone i usuwane zgodnie z przepisami odrębnymi oraz nie mogą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 8. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają następujące obszary:

- 1) miejsca gromadzenia odpadów komunalnych;
- 2) korytarze piwniczne;
- 3) węzły ciepłne;
- 4) studzienki przyłączy kanalizacyjnych i wodociągowych.
- 5) obiekty związane z przetwórstwem rolno-spożywczym;
- 6) obiekty chowu i hodowli zwierząt.

2. Na nieruchomościach zabudowanych domami jednorodzinnymi lub zabudową przemysłową zabiegi deratyzacji wykonywane będą w miarę potrzeb.

3. W uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeby, deratyzacja przeprowadzana jest również na terenach ogólnodostępnych, w szczególności wzdłuż kanałów, rowów i urządzeń wodnych.

4. Deratyzację przeprowadza się dwa razy w roku kalendarzowym, w terminach od dnia 15 marca do dnia 15 maja oraz od dnia 1 października do dnia 30 listopada oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.), rada gminy po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

W związku z przeprowadzonymi w roku 2023 i 2024 kontrolami dotyczącymi pozbywania się z nieruchomości nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, stwierdza się, że konieczne jest doprecyzowanie oraz poszerzenie zapisów już obowiązujących których realizacja jest niezbędna do prawidłowego wypełniania zapisów ustawy.

Ponadto w związku z pojawiającymi się sygnałami o zwiększonej liczbie populacji szczurów poszerzono - w stosunku do poprzedniego Regulaminu utrzymania czystości i porządku - obszary obowiązkowej deratyzacji oraz zmodyfikowano terminy jej przeprowadzania.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.